

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, Б. Калитниковская ул., д.42/5, стр.1
проведенного в форме очного голосования

г. Москва

«23» августа 2012г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Кудрявцева Людмила Николаевна /собственник квартиры №32/.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений равно доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений 100% голосов, что соответствует 1004,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 82,04% голосов, что соответствует 823,87 кв.м.

Кворум _____ % имеется
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений правомочно
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. О подтверждении выбора способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.
3. О подписании договора управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.
4. О создании совета многоквартирного дома сроком на 5 лет.
5. Об избрании членов совета дома в количестве 3 человек.
6. Об избрании председателя совета из числа членов совета дома.
7. Порядок уведомления о принятых решениях.
8. О месте хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Кандидатуры:

Кудрявцева Людмила Николаевна /собственник квартиры №32/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Любавин Михаил Григорьевич /собственник квартиры №39/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Подтвердить выбор способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Подписать договор управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Создать совет многоквартирного дома сроком на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Избрать членов совета дома в количестве 3 человек.

Кандидатуры:

Кудрявцева Людмила Николаевна /собственник квартиры №32/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Любавин Михаил Григорьевич /собственник квартиры №39/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Иванова Елена Валерьевна /собственник квартиры №41/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Избрать председателя совета из числа членов совета дома.

Кандидатура:

Кудрявцева Людмила Николаевна /собственник квартиры №32/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Определить место хранения документов по итогам голосования у инициатора собрания Кудрявцева Людмила Николаевна по адресу: Б. Калитниковская ул., д.42/5, стр.1, кв.32.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 82,04% «ПРОТИВ» - 0,0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0%

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания:

 / Кудрявцева Л.Н./

Председатель собрания:

 / Кудрявцева Л.Н./

Секретарь собрания:

 / Любавин М.Г. /

ГКУ ИС Таганского р-на

 /В.А. Анжаурова/

Реестр собственников, принявших участие в голосовании, прилагается к данному протоколу.