

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Москва, Нижегородская ул., д.7**  
**проведенного в форме очного голосования**

г. Москва

«16» МАРТА 2011г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Малышева Г.А.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений равно доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений 277 голосов, что соответствует 21223,2 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 243 голосов, что соответствует 15228,1 кв.м.

Кворум 71,75 % **ИМЕЕТСЯ**

Общее собрание собственников помещений правомочно

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. О подтверждении выбора способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.
3. О подписании договора управления многоквартирным домом сроком на 1 год.
4. Порядок уведомления о принятых решениях.
5. О месте хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Кандидатуры:

Беляев С.М., кв. 199

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Короткова Н.Н., кв. 121

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 71,75 «ПРОТИВ» - 0,0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Подтвердить выбор способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 71,75 «ПРОТИВ» - 0,0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Подписать договор управления многоквартирным домом сроком на 1 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 71,75 «ПРОТИВ» - 0,0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в подъезде многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 71,75 «ПРОТИВ» - 0,0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения документов по итогам голосования в ГУП ДЕЗ Таганского р-на по адресу: Б. Факельный пер., д.6/12.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 71,75 «ПРОТИВ» - 0,0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.


Инициатор собрания:

 / Малышева Г.А./

Председатель собрания:

 / Беляев С.М./

Секретарь собрания:

 / Короткова Н.Н./

Реестр собственников, принявших участие в голосовании, прилагается к данному протоколу.