

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, Николаямская ул., д.31
проведенного в форме очного голосования

г. Москва

«25» мая 2012г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Светлова Наталья Михайловна /собственник квартиры №6/.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений равно доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме. Общее количество голосов собственников помещений 100% голосов, что соответствует 1999,1 кв.м. Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 60,53% голосов, что соответствует 1210,0 кв.м.

Кворум _____ % имеется
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений правомочно
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. О подтверждении выбора способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.
3. О подписании договора управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.
4. О создании совета многоквартирного дома сроком на 5 лет.
5. Об избрании членов совета дома в количестве 3 человек.
6. Об избрании председателя совета из числа членов совета дома.
7. Порядок уведомления о принятых решениях.
8. О месте хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Кандидатуры:

Светлова Наталья Михайловна /собственник квартиры №6/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ратникова Елена Ивановна /собственник квартиры №13/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Подтвердить выбор способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Подписать договор управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Создать совет многоквартирного дома сроком на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Избрать членов совета дома в количестве 3 человек.

Кандидатуры:

Светлова Наталья Михайловна /собственник квартиры №6/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ратникова Елена Ивановна /собственник квартиры №13/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Князева Валентина Петровна /собственник квартиры №25/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Избрать председателя совета из числа членов совета дома.

Кандидатура:

Ратникова Елена Ивановна /собственник квартиры №13/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Определить место хранения документов по итогам голосования у инициатора собрания Светловой Натальи Михайловны по адресу: Николаямская ул., д.31, кв.6.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 60,53% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания:

Светлова / Светловой Н.М. /

Председатель собрания:

Светлова / Светловой Н.М. /

Секретарь собрания:

Ратникова / Ратникова Е.И. /

ГКУ ИС Таганского р-на

Анжаурова /В.А. Анжаурова/

Реестр собственников, принявших участие в голосовании, прилагается к данному протоколу.